

Wo Zukunft Form annimmt

Berlins neuer Maßstab für Events, Business und Hospitality



© Estrel Berlin / Renderkitchen 3D

Ein neues Wahrzeichen für Berlin, ein neuer Maßstab für Events und Hospitality, ein Ort, der Möglichkeiten neu denkt: Mit dem Estrel Tower entsteht bis Ende 2026 ein spektakulärer Neubau, der die Estrel Welt auf ein neues Level hebt und die Verbindung von Events, Business und Leisure neu definiert. Dabei ist der Tower weit mehr als ein Solitär. Zusammen mit dem Estrel Berlin bildet er ein kraftvolles Gesamtgefüge. Verbunden durch einen rund 300 Meter langen Tunnel verschmelzen beide Häuser zu einer Einheit, die maximale Effizienz und eine außergewöhnliche Umgebung für Business und Freizeit bietet.

„Der Estrel Tower ist eine großartige Erweiterung unserer Estrel Welt und stärkt Berlin als führenden Wirtschafts- und Kulturstandort. Als (Event-)Höhepunkt der Stadt wird er zum außergewöhnlichen Hotspot für Start-ups, Konferenzen, Events und Partys.“

Maxim Streletzki, Eigentümer Estrel Berlin / Estrel Tower

Raum für neue Dimensionen

Als konsequent gedachtes Mixed-Use-Konzept verbindet der Estrel Tower Wohnen, Arbeiten, Events und Lifestyle in einem Gebäude und schafft damit eine neue Form urbaner Nutzung und Aufenthaltsqualität. Das Angebot im Überblick: 522 Hotelzimmer, Suiten und Serviced Apartments, rund 3.800 m² Eventfläche für neue Formate, 9.300 m² Coworking und moderne Arbeitswelten sowie exklusive Meetingbereiche in den Sky Spaces in luftiger Höhe. Hinzu kommen ein lichtdurchflutetes Atrium als pulsierender Treffpunkt, vielseitige Gastronomieangebote und eine spektakuläre Skybar mit Panoramablick über Berlin. Ein Ort, der internationale Eventplaner ebenso begeistert wie Unternehmen und Individualreisende – flexibel, hochwertig und voller Optionen.

Architektur, Dimension und Technologie

Dimensionen im internationalen Vergleich: Der Estrel Tower ist ein Bauwerk der Superlative. Rund 13.000 Tonnen Stahl – etwa das 1,5-Fache des Eiffelturms – bilden das Fundament. Die vier Meter starke Bodenplatte mit 6.000 m³ Beton, angeliefert in rund 1.000 LKW-Fahrten im 24/7-Betrieb, verankert das Gebäude tief im Berliner Boden. Insgesamt wird der Tower ein Gewicht von rund 92.000 Tonnen erreichen. Dimensionen, die selbst im internationalen Vergleich herausragen. Seine ikonische Erscheinung: 2.876 Fassadenelemente, rund 22.300 m² Glas. Ein dynamisches Spiel aus Licht, Struktur und Bewegung, das sich je nach Tageszeit verändert und gleichzeitig aktiv zur Energieeffizienz beiträgt.

Technologie und Eventkompetenz: Was außen beeindruckt, setzt sich im Inneren konsequent fort. Hochentwickelte Gebäude- und Eventtechnik schafft eine starke Infrastruktur mit maximaler Flexibilität. Leistungsfähige Medientechnik und ein anspruchsvolles digitales Setup bilden die Grundlage für Events und Aufenthalte auf internationalem Niveau. Gleichzeitig ermöglicht die enge Verzahnung mit dem Estrel Congress Center (ECC) die Nutzung eines der größten und erfahrensten Event-Setups Europas, inklusive eingespielter Prozesse, technischer Expertise und skalierbarer Lösungen.

Auch in der Vertikalen setzt der Tower Maßstäbe: Hochleistungsaufzüge mit Geschwindigkeiten von bis zu 6 m/s bringen Gäste leise und komfortabel in rund 30 Sekunden in die oberen Etagen. Ein entscheidender Faktor für reibungslose Abläufe bei Veranstaltungen mit hohem Gästeaufkommen. Im Hintergrund des Towers sorgen zudem tausende vernetzte Systeme für Sicherheit und Effizienz: Rund 3.500 Rauchmelder, über 13.000 Sprinkler sowie intelligente Steuerungs- und Logistiksysteme greifen präzise ineinander und gewährleisten einen Betrieb auf höchstem Level.

Nachhaltigkeit mit Anspruch

Mit dem Anspruch, in der ersten Liga nachhaltiger Gebäude mitzuspielen, strebt der Estrel Tower eine LEED-Zertifizierung in Platin an. Sie zählt zu den international höchsten Standards für umweltbewusstes Bauen und steht für ein ganzheitliches Nachhaltigkeitskonzept.

Dieses Anspruchsniveau spiegelt sich konsequent in der Planung und Umsetzung des Towers wider: Eine intelligente Fassadenkonstruktion reagiert auf Sonneneinstrahlung und reduziert aktiv den Energiebedarf. Bereits in der Bauphase wird konsequent auf Ressourcenschonung gesetzt, u. a. durch den Einsatz von 100 % Grünstrom. Vernetzte Gebäudetechnik sowie optimierte Betriebsprozesse sichern langfristig einen energieeffizienten Betrieb. So entsteht ein Gebäude, das architektonische Qualität, Funktionalität und Nachhaltigkeit auf internationalem Spitzenniveau vereint.

Ein Ort für die Zukunft der Begegnung

Der Estrel Tower ist mehr als ein Gebäude. Er ist ein Versprechen: für neue Ideen, neue Formate und neue Begegnungen. Ein Ort, an dem sich zeigt, wie die Zukunft von Events, Business und Hospitality aussieht – mitten in Berlin.